

HIRDETMÉNY

A Foldana Pénzügyi Zrt. üzletszabályzatának melléklete

Készült: 2017. február 2.

Hatálybalépés: a Zrt. bejegyzésének napján

Vásárolt követelések érvényesítése kapcsán a kötelezettek felé felszámítható díjak, költségek, késedelmi kamatok:	
Részletfizetési megállapodás megkötése során felmerülő költség	A kötelezett által igényelt részlet darabszámától függ: 300,- Ft/részlet (a díj tartalmazza a részletek adminisztratív követését, a szükséges befizetési megbízások (postai csekk) gyártását, a befizetések kezelésének postai és banki költségeit).
Késedelmi kamat	A követelés értékesítőjének üzletszabályzatában, illetve a követelés alapját képző szerződésben rögzített mérték, ennek hiányában a Ptk. szerinti mérték, amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart.
Jogi költségek	A Zrt. a követelés érvényesítése kapcsán felmerülő valamennyi jogi költséget, ideértve a fizetési meghagyás MOKK díját, a bíróság előtti jogi képviselő díját, a végrehajtói költségeket, és valamennyi egyéb felmerülő eljárási költséget, illetéket a kötelezeten érvényesít.

Általános faktoring szerződésekre vonatkozó kondíciós lista:	
Minimál-díj	Az egyedi szerződésben rögzített egyedileg megállapított mértékű fix, garantált szolgáltatási díj, amelynek teljesítésére elsődlegesen az Ügyfél által a keretszerződés hatálya alatt fizetett faktoring díj(ak) megfizetésével kerül sor. Amennyiben faktorálási díjak együttes összege a keretszerződés hatálya alatt nem éri el a minimál-díj összegét, úgy az Ügyfél a felszámított faktorálási díjak és minimál-díj különbözetét köteles megfizetni a Zrt. részére meghíúsulási kötbér jogcímen. A minimál-díj megfizetése a Keretszerződés bármely jogcímen történő megszűnésekor, illetve a Keretszerződésben megjelölt határozott idő lejáratakor válik esedékessé.

Faktoring díj	<p>A Zrt. a Követelés előfinanszírozása és e pénzügyi szolgáltatásával összefüggő kockázatvállalása ellenértékéért faktoring díjat számít fel, amely az alkalmazás módja szerint lehet:</p> <table border="1"> <tr> <td>a) egyszeri fix (a Követelés átruházásától a megtérülésig megállapított egyszeri díj a vételár százalékában) a hitelbírálat függvényében</td> <td>0,70%</td> </tr> <tr> <td>b) egyszeri minimum (a Követelés átruházásától a türelmi idő utolsó napjáig megállapított, majd azt követően az esetlegesen felmerülő fizetési késedelem időszaka alatt (a türelmi idő utolsó napjától a Követelés hiánytalan megtérülésig) periódusonként jelentkező ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében:</td> <td>0,50%</td> </tr> <tr> <td>c) periódusonkénti (az Ügyfél által igényelt pénzügyi folyósításának napjától a hiánytalan megtérülésig periódusonként megállapított ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében):</td> <td>0,50%</td> </tr> </table> <p>A fenti díjak minden esetben a vételár százalékában kerülnek meghatározásra. A vételár a faktorált követelés lejáratkor esedékes - levonásokkal, beszámításokkal, visszatartásokkal csökkentett - bruttó összege a Követelés hiánytalan megtérüléséig terjedően számítottan kerül meghatározásra.</p>	a) egyszeri fix (a Követelés átruházásától a megtérülésig megállapított egyszeri díj a vételár százalékában) a hitelbírálat függvényében	0,70%	b) egyszeri minimum (a Követelés átruházásától a türelmi idő utolsó napjáig megállapított, majd azt követően az esetlegesen felmerülő fizetési késedelem időszaka alatt (a türelmi idő utolsó napjától a Követelés hiánytalan megtérülésig) periódusonként jelentkező ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében:	0,50%	c) periódusonkénti (az Ügyfél által igényelt pénzügyi folyósításának napjától a hiánytalan megtérülésig periódusonként megállapított ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében):	0,50%
a) egyszeri fix (a Követelés átruházásától a megtérülésig megállapított egyszeri díj a vételár százalékában) a hitelbírálat függvényében	0,70%						
b) egyszeri minimum (a Követelés átruházásától a türelmi idő utolsó napjáig megállapított, majd azt követően az esetlegesen felmerülő fizetési késedelem időszaka alatt (a türelmi idő utolsó napjától a Követelés hiánytalan megtérülésig) periódusonként jelentkező ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében:	0,50%						
c) periódusonkénti (az Ügyfél által igényelt pénzügyi folyósításának napjától a hiánytalan megtérülésig periódusonként megállapított ismétlődő díj a vételár százalékában, a hitelbírálat függvényében):	0,50%						
Ügylet előkészítési díj:	20.000,- Ft / szerződéskötés (a faktoring jogügylet előkészítése miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)						
Bankköltség:	a faktoring szolgáltatások teljesítésével kapcsolatban felmerülő banki költség mértéke az átutalt összeg 0,30%-a						
Továbbutalási költség:	a nem faktoring jellegű továbbutalások költsége az átutalt összeg 0,40%-a						
Ügyleti kamat:	3 havi BUBOR + 4,0% éves szinten (amelynek alapja az Ügyfél által igénybevett és a Zrt. által átutalt pénzügyi összeg, az átutalás napjától a visszafizetésig eltelt időre arányosan megállapítva)						
Késedelmi kamat:	10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)						
Szerződésmódosítási díj:	20.000,- Ft / alkalom						
Biztosítási díj:	0,35% / hó az igénybe vett pénzügyi összeg alapján						
Faktor forgalmi kivonat díja	6.000,- Ft / adatkérés						

Elnyert támogatások faktorálására vonatkozó kondíciós lista (gazdálkodók terület alapú támogatása, uniós és egyéb pályázatokon elnyert támogatások):

Faktoring díj	A Zrt. a Követelés előfinanszírozása és e pénzügyi
---------------	--

	szolgáltatásával összefüggő kockázatvállalása ellenértékeként faktoring díjat számít fel, amely a Követelés átruházásától a megtérülésig megállapított egyszeri díj a vételár százalékában: 1,5%
Ügylet előkészítési díj:	20.000,- Ft / szerződéskötés (a faktoring jogügylet előkészítése miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)
Ügyleti kamat:	3 havi BUBOR + 3,0% éves szinten (amelynek alapja az Ügyfél által igénybevett és a Zrt. által átutalt pénzüsszeg, az átutalás napjától a visszafizetésig eltelt időre arányosan megállapítva)
Késedelmi kamat:	10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)
Szerződésmódosítási díj:	20.000,- Ft / alkalom
Biztosítási díj:	0,35% / hó az igénybe vett pénzüsszeg alapján

Követeléskezelési díjtáblázat (megbízásos jogviszonyban kezelt követelések behajtása kapcsán felmerülő díjak):

Sikerdíj felszámítása tőkekövetelésekre:				
A követelés esedékessége és az átadás napja között eltelő idő:	0-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	360 napon túl
200 eFt alatti követelési ügyek (a megadott százalékok alapja a kezelésre átadott tőkekövetelések mértéke):	10%	14%	18%	22%
200 eFt fölötti követelési ügyek (a megadott százalékok alapja a kezelésre átadott tőkekövetelések mértéke):	7%	10%	14%	17%
20.000,- Ft alatti tőkekövetelések behajtása esetén felszámított sikerdíj egységesen fix 3.000,- Ft / követelési ügy				
Késedelmi kamat sikeres behajtására felszámított sikerdíj:	35% (a százalék alapja a sikeresen behajtott késedelmi kamat összege)			
Tévesen átadott, vagy visszavont követelések díja:	1.000,- Ft / ügy			
Adminisztrációs díj:	4.445,- Ft / ügy			
Személyes felkeresés díja:	3.500,- Ft / ügy			
Személyes felkeresés alkalmával készített dokumentáció átadása (sikertelen behajtás esetén):	3.500,- Ft / ügy			

Követelésvásárlás során a társaság által jogi eljárás során felszámításra kerülő költségei:

Behajtási költségátalány magánszemélyek esetén:	12.000,- Ft / minden megindított ügy esetén
Behajtási költségátalány jogi személyek esetén 2016. évi IX. törvény alapján:	40 €/lejárt számla

Adminisztrációs díj:	4.445,- Ft / ügy
Jogtanácsosi munkadíj fizetési meghagyás kibocsátása esetén:	tőke értékének 5%, de minimum 20.000.-forint
Jogtanácsosi munkadíj fizetési meghagyás perré alakulás esetén:	tőke értékének 5%, de minimum 50.000.-forint
Útiköltség vidéki tárgyalás esetén	20.000,- forint / alkalom
Jogtanácsosi munkadíj végrehajtás elrendelése esetén:	tőke értékének 2,5%, de minimum 15.000.-forint
Vásárolt lejárt és nem lejárt hitelszerződések Szerződésmódosítási díja:	20.000,- Ft / alkalom
Részletfizetés engedélyezése:	3.500.-Ft/kérelem
Harmadik személynek továbbított követeléskezelési díj	A Zrt. által a megbízottnak fizetett megbízási díj, maximum a jelen díjtáblázatban feltüntetett követeléskezelésre megállapított díjak


Társasházi beruházási hitelre vonatkozó kondíciós lista:

Hitelbírálati díj:	30.000,- Ft / hitelbírálat (a hitelezési jogügylet előzetes elbírálása miatt felmerülő költségekre felszámított egyszeri díj)
Ügyleti kamat:	3 havi BUBOR + évi 7% éves szinten (amelynek alapja az Ügyfél által igénybevett és a Zrt. által kifolyósított kölcsön összege, az átutalás napjától a visszafizetésig eltelt időre arányosan megállapítva)
Folyósítási díj/jutalék:	egyszeri 0,25%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva
Rendelkezésre tartási jutalék:	évi 0,50% a le nem hívott hitelkeret összege után számítva
Kezelési költség:	0%, a folyósított kölcsön összege alapján számítva
Előtörlesztési díj:	díjmentes
Hitelszámla vezetési költség:	1.500,- Ft / hó (a hitelszámla vezetésének adminisztrációs költsége)
Hitelbiztosítéki nyilvántartás (Hbny) díja:	8.500,- Ft / vagyontárgy Hbny rendszerben zálogjogra vonatkozó hitelbiztosítéki nyilatkozattétel munkadíja a Zrt. általi bejegyzés, vagy módosítás esetén.
Pénztári készpénz befizetési díj:	2.000,- Ft / befizetés (a Zrt. ügyfélszolgálatán lévő pénztárba történő befizetés esetén)
Hosszabbítási díj:	30.000,- Ft / alkalom (a szerződés futamidejének meghosszabbításának adminisztrációs költsége alkalmanként)
Késedelmi kamat:	10% (amelynek alapja a fennálló tőketartozás mértéke, és időtartama a követelés esedékességének napjától a tőketartozás hiánytalan megfizetésének napjáig tart)
Adósságkezelési díj:	15 napot meghaladó hátralékos tartozások többlet ügyviteli költsége 3.500,- Ft / eset

Követeléskezelési díj:	35.000,- Ft / felmondott szerződés A Zrt. a szerződés felmondása esetén felmerülő, és a lejárt követelés érvényesítésével kapcsolatos többlet költségek ellenében számítja fel.
------------------------	--

Általános költségek, díjak	
Cégek kivonat lekérés költsége	5.000,- Ft / cég / alkalom
Tulajdoni lap, földhasználati lap, térkép másolat lekérési díja	4.000,- Ft / db
Jelzálogjog bejegyzésének díja	16.000,- Ft / fedezet (a fedezet értékkel rendelkező ingó vagy ingatlan vagyontárgy)
Garantiqa Hitelgarancia Zrt. kezeségvállalási díja	A Garantiqa Hitelgarancia Zrt. hatályos üzletszabályzatában, illetve hirdetményében közzétett mérték
Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány (AVHGA) kezeségvállalási díja	Az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány hatályos üzletszabályzatában, illetve hirdetményében közzétett mérték
Felszólító levél díja	3.500,- Ft / db
Fizetési késedelem miatt kiadott azonnali beszédési megbízás díja	40.000,- Ft / db
Felszámolási eljárás megindításának költsége	150.000,- Ft / db

Budapest, 2017. február 2.


Foldana Pénzügyi Zrt.
Dr. Balla Róbert
igazgatóság elnöke